**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL SATU MARE**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ORAȘU NOU**

**STRADA SEINI NR. 247/A**

**TEL.: 0261/830192, 0261/830001, 0261/830109, FAX: 0261/830001,**

**E- mail:** corasunou@yahoo.com

**Procesul - verbal**

al şedinţei publice ordinare a Consiliului Local al comunei Orasu Nou,

judeţul Satu Mare, din data de 28 iulie 2021

La începutul şedinţei, care este publică, sunt prezenţi 11 din cei 13 consilieri aflați în funcție, şi anume: dl. Bute Pal, dl. Covacs Carol, dl. Dohi Akos-Mihaly, dl. Dohi Laszlo-Attila, dl. Haidu Istvan, dl. Kovacs Istvan, dl. Nistor Gheorghe, dl. Paizoș Matyas, dl. Talpoș Vasile, dl. Torz Dumitru și dl. Vas Balint**.**

Lipsesc motivat domnii consilieri: Copil Gheorghe și Reha Laszlo.

Lipsește nemotivat domnul consilier: -

Invitați la ședință: dl. Nagy Istvan.

La ședință participă și domnul primar Mailat Gavril și d-na Stan Sonia-Teodora - secretarul general al comunei.

Sedinţa poate începe deoarece sunt prezenţi 11 din cei 13 consilieri locali în funcţie, fiind astfel respectat art. 137 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Se declară sedința legal constituită, se pot adopta horărâri în condițiile legii.

Înainte de a se da citire proiectului Ordinii de zi, dl primar în calitate de initiator propune/solicită suplimentarea Ordinii de zi, prin introducerea unui nou proiect pe Ordinea de zi, și anume:

* Proiectul de hotărâre cu privire la însuşirea şi aprobarea documentaţiei

cadastrale de dezlipire a imobilului - teren, înscris în CF. nr. 102945 Orașu Nou, cu suprafața totală de 11269 mp**,** acesta fiind însoțit de referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, respectiv de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local**.**

Supusă la vot această propunere este aprobată cu un număr de 11 voturi pentru de către cei 11 consilieri prezenți la ședință.

 1. BUTE PAL – pentru

 2. COPIL GHEORGHE -absent

 3. COVACS CAROL - pentru

 4. DOHI AKOS-MIHALY – pentru

 5. DOHI LASZLO-ATTILA – pentru

 6. HAIDU ISTVAN – pentru

 7. KOVACS ISTVAN – pentru

 8. NISTOR GHEORGHE – pentru

 9. PAIZOȘ MATYAS – pentru

 10. REHA LASZLO – absent

 11. TALPOȘ VASILE – pentru

 12. TORZ DUMITRU – pentru

 13. VAS BALINT – pentru.

Secretarul general al UAT dă cuvântul dlui președinte de ședință: dl. TORZ DUMITRU

 Poftiți dle președinte!

Președintele de ședință, dl. Torz Dumitru dă citire proiectului Ordinii de zi:

* primarul comunei Orașu Nou, având în vedere Ordonanţa de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
* **vă invită să luaţi parte la şedinţa publică ordinară a Consiliului Local Orașu Nou, convocată pentru data de 28.07.2021 orele 19.00 care se va ține, cu participarea fizică a consilierilor locali, în sala de şedinţe a Consiliului Local Orasu Nou, convocate în baza Dispoziției nr. 87/22.07.2021 a primarului comunei Orașu Nou, cu următoarea**

**ORDINE DE ZI SUPLIMENTATĂ:**

1. Aprobarea proiectului ordinii de zi;
2. Aprobarea procesului verbal al ședinței anterioare a Consiliului local al comunei Orașu Nou;
3. Proiect de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul II, anul 2021 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități - Inițiator: primarul comunei Orașu Nou – Trimis spre avizare tuturor celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
4. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada august - octombrie 2021 - Inițiator: primarul comunei Orașu Nou – Trimis spre avizare tuturor celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de dezvoltare locală a comunei Orașu Nou, județul Satu Mare, pentru perioada 2021-2027 - Inițiator: primarul comunei Orașu Nou – Trimis spre avizare tuturor celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
6. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea contului de execuție bugetară la data de 30.06.2021 - Inițiator: primarul comunei Orașu Nou – Trimis spre avizare tuturor celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local
7. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Orașu Nou, județul Satu Mare, pentru anul 2021- Inițiator: primarul comunei Orașu Nou – Trimis spre avizare tuturor celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
8. Proiect de hotărâre cu privire la însuşirea şi aprobarea documentaţiei cadastrale de dezlipire a imobilului - teren, înscris în CF. nr. 102945 Orașu Nou, cu suprafața totală de 11269 mp - Inițiator: primarul comunei Orașu Nou – Trimis spre avizare tuturor celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local;
9. Cereri;
10. Diverse.
11. **Se supune la vot proiectul Ordinii de zi suplimentate.**

Discuții/dezbateri:

 Nu sunt.

**Se aprobă cu 11 voturi pentru.**

1. BUTE PAL – pentru,

 2. COPIL GHEORGHE – absent,

 3. COVACS CAROL – pentru,

 4. DOHI AKOS-MIHALY – pentru,

 5. DOHI LASZLO-ATTILA – pentru,

 6. HAIDU ISTVAN –pentru,

 7. KOVACS ISTVAN – pentru,

 8. NISTOR GHEORGHE – pentru,

 9. PAIZOȘ MATYAS – pentru,

 10. REHA LASZLO – absent,

 11. TALPOȘ VASILE – pentru,

 12. TORZ DUMITRU – pentru,

 13. VAS BALINT – pentru.

1. Secretarul general al comunei Orașu Nou, în temeiul art. 138 alin. 15 din

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supune la vot procesul-verbal al sedinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 12.07.2021.

Dezbateri/observații:

D-l Covacs: Eu mă abțin, deoarece nu am participat la această ședință.

D-l Vas: Și eu mă abțin, deoarece și eu am fost absent.

Procesul – verbal al ședinței extraordinare, convocată de îndată, din data de 12.07.2021 se aprobă cu un număr de 9 voturi pentru și două abțineri:

1. BUTE PAL – pentru,

 2. COPIL GHEORGHE – absent,

 3. COVACS CAROL – abținere,

 4. DOHI AKOS-MIHALY – pentru,

 5. DOHI LASZLO-ATTILA – pentru,

 6. HAIDU ISTVAN –pentru,

 7. KOVACS ISTVAN – pentru,

 8. NISTOR GHEORGHE – pentru,

 9. PAIZOȘ MATYAS – pentru,

 10. REHA LASZLO – absent,

 11. TALPOȘ VASILE – pentru,

 12. TORZ DUMITRU – pentru,

 13. VAS BALINT – abținere.

1. Președintele de ședință, dl. Torz Dumitru, dă citire punctului nr. **3** de pe

Ordinea de zi**:** Proiect de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul II, anul 2021 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

Discuții/dezbateri

D-na secretar general: Legislația prevede analiza trimestrială a raportului privind stadiul înscrierii datelor în registrul agricol, precum și stabilirea de măsuri pentru eficientizarea acestei activități. Adoptarea acestei hotărâri a fost stabilită ca propunere și în raportul de audit intern realizată de ACSA, precum și ca măsură în raportul de control întocmit de inspectorii Curții de Conturi. Există numeroase terenuri care nu au fost declarate în registrul agricol, chiar și de 30 de ani. Între timp proprietarii acestora s-au modificat, s-au încheiat contracte de vânzare-cumpărare sub semnătură privată, dar nici acestea nu au fost declarate pentru a fi înregistrate în evidențele noastre, iar acum, când deținătorii actuali ai terenurilor în cauză doresc să clarifice situația juridică a terenurilor prin acte autentice, rezultă că acestea nu figurează nicăieri. Uneori nu există nici titlu de proprietate eliberat, doar anexe de validare pe care figurează persoane care între timp au decedat. Oamenii trebuie să se obișnuiască să-și declare proprietățile, să-și actualizeze anual datele din registrul agricol șo să declare în termen de 30 de zile modificările intervenite cu privire la datele din registrul agricol.

D-l primar: Cele mai mai probleme le întâmpinăm în legătură cu cei care nu dețin titluri de proprietate.

**Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul II, anul 2021 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități, care se aprobă cu 11 voturi pentru, fiind adoptată Hotărârea Consiliului local Orașu Nou nr. 39/28.07.2021 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol pentru trimestrul II, anul 2021 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.**

1. BUTE PAL – pentru,

 2. COPIL GHEORGHE – absent,

 3. COVACS CAROL – pentru,

 4. DOHI AKOS-MIHALY – pentru,

 5. DOHI LASZLO-ATTILA – pentru,

 6. HAIDU ISTVAN –pentru,

 7. KOVACS ISTVAN – pentru,

 8. NISTOR GHEORGHE – pentru,

 9. PAIZOȘ MATYAS – pentru,

 10. REHA LASZLO – absent,

 11. TALPOȘ VASILE – pentru,

 12. TORZ DUMITRU – pentru,

 13. VAS BALINT – pentru.

1. Preşedintele de ședință, dl. Torz Dumitru dă citire punctului nr. **4** de pe

Ordinea de zi**:** Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada august – octombrie 2021.

Discuții/dezbateri

D-l Nistor: Îl propun pe d-l Covacs Carol.

**Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada august – octombrie 2021, proiect care se aprobă cu 11 voturi pentru fiind adoptată Hotărârea Consiliului local Orașu Nou nr. 40/28.07.2021 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada august – octombrie 2021.**

1. BUTE PAL – pentru,

 2. COPIL GHEORGHE – absent,

 3. COVACS CAROL – pentru,

 4. DOHI AKOS-MIHALY – pentru,

 5. DOHI LASZLO-ATTILA – pentru,

 6. HAIDU ISTVAN –pentru,

 7. KOVACS ISTVAN – pentru,

 8. NISTOR GHEORGHE – pentru,

 9. PAIZOȘ MATYAS – pentru,

 10. REHA LASZLO – absent,

 11. TALPOȘ VASILE – pentru,

 12. TORZ DUMITRU – pentru,

 13. VAS BALINT – pentru.

1. Preşedintele de ședință, dl. Torz Dumitru dă citire punctului nr. **5** de pe

Ordinea de zi**:** Proiect de hotărâre privind aaprobarea Strategiei de dezvoltare locală a comunei Orașu Nou, județul Satu Mare, pentru perioada 2021-2027.

Discuții/dezbateri

D-l primar: Strategia se întocmește pentru 7 ani și cuprinde toate proiectele posibile până în anul 2027.

**Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre privind aprobarea Strategiei de dezvoltare locală a comunei Orașu Nou, județul Satu Mare, pentru perioada 2021-2027, proiect care se aprobă cu 11 voturi pentru fiind adoptată Hotărârea Consiliului local Orașu Nou nr. 41/28.07.2021 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare locală a comunei Orașu Nou, județul Satu Mare, pentru perioada 2021-2027.**

1. BUTE PAL – pentru,

 2. COPIL GHEORGHE – absent,

 3. COVACS CAROL – pentru,

 4. DOHI AKOS-MIHALY – pentru,

 5. DOHI LASZLO-ATTILA – pentru,

 6. HAIDU ISTVAN –pentru,

 7. KOVACS ISTVAN – pentru,

 8. NISTOR GHEORGHE – pentru,

 9. PAIZOȘ MATYAS – pentru,

 10. REHA LASZLO – absent,

 11. TALPOȘ VASILE – pentru,

 12. TORZ DUMITRU – pentru,

 13. VAS BALINT – pentru.

1. Preşedintele de ședință, dl. Torz Dumitru dă citire punctului nr. **6** de pe

Ordinea de zi**:** Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea contului de execuție bugetară la data de 30.06.2021.

Discuții/dezbateri

D-l primar: Cuprinde sumele aprobate prin buget, sumele cheltuite și cele care au rămas. Acestea sunt foarte mari pentru că numai la mijlocul lui august începe asfaltarea.

**Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea contului de execuție bugetară la data de 30.06.2021, proiect care se aprobă cu 11 voturi pentru fiind adoptată Hotărârea Consiliului local Orașu Nou nr. 42/28.07.2021 cu privire la aprobarea contului de execuție bugetară la data de 30.06.2021.**

1. BUTE PAL – pentru,

 2. COPIL GHEORGHE – absent,

 3. COVACS CAROL – pentru,

 4. DOHI AKOS-MIHALY – pentru,

 5. DOHI LASZLO-ATTILA – pentru,

 6. HAIDU ISTVAN –pentru,

 7. KOVACS ISTVAN – pentru,

 8. NISTOR GHEORGHE – pentru,

 9. PAIZOȘ MATYAS – pentru,

 10. REHA LASZLO – absent,

 11. TALPOȘ VASILE – pentru,

 12. TORZ DUMITRU – pentru,

 13. VAS BALINT – pentru.

1. Preşedintele de ședință, dl. Torz Dumitru dă citire punctului nr. **7** de pe

Ordinea de zi**:** Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Orașu Nou, județul Satu Mare, pentru anul 2021.

Discuții/dezbateri

D-l primar: Comisia economică a analizat detaliat proiectul de hotărâre. În proiect s-au prevăzu 50.000 lei pentru ziua comunei, sumă ce s-a modificat la 30.000 lei.

**Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetulu de venituri și cheltuieli al comunei Orașu Nou, județul Satu Mare, pentru anul 2021, proiect care se aprobă cu 11 voturi pentru fiind adoptată Hotărârea Consiliului local Orașu Nou nr. 43/28.07.2021 cu privire la rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Orașu Nou, județul Satu Mare, pentru anul 2021.**

1. BUTE PAL – pentru,

 2. COPIL GHEORGHE – absent,

 3. COVACS CAROL – pentru,

 4. DOHI AKOS-MIHALY – pentru,

 5. DOHI LASZLO-ATTILA – pentru,

 6. HAIDU ISTVAN –pentru,

 7. KOVACS ISTVAN – pentru,

 8. NISTOR GHEORGHE – pentru,

 9. PAIZOȘ MATYAS – pentru,

 10. REHA LASZLO – absent,

 11. TALPOȘ VASILE – pentru,

 12. TORZ DUMITRU – pentru,

 13. VAS BALINT – pentru.

1. Preşedintele de ședință, dl. Torz Dumitru dă citire punctului nr. **8** de pe

Ordinea de zi**:** Proiect de hotărâre cu privire la însuşirea şi aprobarea documentaţiei cadastrale de dezlipire a imobilului - teren, înscris în CF. nr. 102945 Orașu Nou, cu suprafața totală de 11269 mp.

Discuții/dezbateri

D-na secretar general: Este vorba de o parcel de 11.269 mp situate în zona Lac Mujdeni, lângă atelierul de reparații auto. Categoria de folosință este curți construcții care s-ar dezlipi în două parcele: una de 1000 mp și cealaltă de 10.269 mp. Îl rog pe d-l Nagy Istvan, care este present la lucrările ședinței să ne explice de ce dorește să concesioneze aceste parcele.

D-l Nagy: Ar urma o construcție finanțată din fonduri europene, drept pentru care am nevoie de avize. Sunt interesat de toată suprafața, dar așa costurile pentru PUZ ar fi foarte mari. Acesta e motivul pentru care aș dori să concesionez acum acești 10 ari, iar dacă proiectul primește finanțare, concesionez și restul de teren. În cazul în care vor mai fi persoane interesate de restul terenului, încheiem contract și pentru suprafața rămasă.

D-l Talpoș: Ce doriți să faceți acolo?

D-l Nagy: Spălătorie auto și plantație de aluni. Pentru autorizația de construire ar fi sufiecienți 5 aro, dar am spus, pentru siguranță, să pornim cu 10 ari.

D-l Kovacs: Pe câți ani?

D-l Nagy: 49 de ani.

D-l Talpoș: Cât va fi chiria?

D-l primar: Deja e stabilită prin hotărâre a Consiliului local și se majorează annual cu rata inflației. Acum e în jur de 72 de bani/mp.

D-l Kovacs: Cheltuielile pentru dezmembrare sunt suportate de Primărie?

D-na secretar general: Da. Nu sunt foarte mari: taxele la OCPI și cele la notar pentru actul de partaj. Terenul e deja întabulat.

**Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre cu privire la însuşirea şi aprobarea documentaţiei cadastrale de dezlipire a imobilului - teren, înscris în CF. nr. 102945 Orașu Nou, cu suprafața totală de 11269 mp, proiect care se aprobă cu 11 voturi pentru fiind adoptată Hotărârea Consiliului local Orașu Nou nr. 44/28.07.2021 cu privire la însuşirea şi aprobarea documentaţiei cadastrale de dezlipire a imobilului - teren, înscris în CF. nr. 102945 Orașu Nou, cu suprafața totală de 11269 mp.**

1. BUTE PAL – pentru,

 2. COPIL GHEORGHE – absent,

 3. COVACS CAROL – pentru,

 4. DOHI AKOS-MIHALY – pentru,

 5. DOHI LASZLO-ATTILA – pentru,

 6. HAIDU ISTVAN –pentru,

 7. KOVACS ISTVAN – pentru,

 8. NISTOR GHEORGHE – pentru,

 9. PAIZOȘ MATYAS – pentru,

 10. REHA LASZLO – absent,

 11. TALPOȘ VASILE – pentru,

 12. TORZ DUMITRU – pentru,

 13. VAS BALINT – pentru.

1. CERERI

Președintele de ședință dă citire cereii depuse de către d-na Laura Marina,

înregistrată sub nr. 3643/22.07.2021 adresate către Consiliul local, prin care solicită luarea de măsuri cu privire la câinii din zona Lacului Mujdeni, care reprezintă un pericol pentru integitatea fizică a proprietarilor de cabane din zonă.

 D-l primar: Nu există în județ firmă specializată în acest sens, nici în jud. Maramureș.

 D-l Talpoș: Ce putem face?

 D-na secretar general: Ar trebui sesizată Poliția animalelor cu privire la cei care vin zilnic și-și abandonează animalele în zona lacului. Conform legislației, trebuie înființat serviciul pentru gestionarea câinilor fără stăpân, gestiunea putând fi delegată sau poate fi concesionat serviciul.

 D-l Torz: Ce facem dacă mușcă sau chiar omoară pe cineva, un copil?

 D-l Bute: Câinii vagabonzi sunt o problemă permanentă peste tot. Trebuie să dăm un răspuns sesizării, adică că se vor lua măsuri conform legislației.

 D-na secretar general: Gestionarea câinilor fără stăpân reprezintă un serviciu public.

1. DIVERSE

Președintele de ședință, domnul Torz Dumitru dă cuvântul consilierilor locali care au

de ridicat probleme.

 D-l Bute: Stația de autobuz, când vii dinspre Seini, este o dărâmătură. E prima impresie pentru cei care intră în comună. Trebuie schimbat pentru că e foarte urât. Vizavi de atelierul meu lucrarea nu a fost finalizată, buruienile sunt mari. Clădirea trebuie folosită, altfel se distruge. Să o dăm celor de la MADISZ.

 D-l primar: Curent ar fi de la Centrul turistic, îl putem da noi, iar clădirea trebuie doar zugravită. MADISZ a fost mutat la grădiniță.

 D-l Bute: I-am spus d-lui Ludroczki să depună cerere, dar nu a depus. Dacă nu le-o trebuie, să o dăm altora.

 D-l primar: Stația de autobuz din Remetea nu e corespunzătoare. Se poate comanda alta, dacă considerați. Când suflă vântul se rupe și se poate răsturna.

 D-l Bute: Până în septembrie, grădinița va fi terminată, iar copiii din clădirea din colț se vor putea muta în grădinița nouă. Dacă a expirat perioada pentru proiect, să dăm altă destinație clădirii și să mutăm acolo Primăria. Clădirea nouă va rămâne neexploatată, iar aici nici nu încăpem. Până la construirea noii primării, acea clădire ar fi foarte bună. Să vină inginerul de la canalizare, să ne prezinte unde vor fi conductele magistrale. Întreabă oamenii.

 D-l primar: Pe unele străzi merge pe ambele părți, în alte locuri pe o parte, altele pe mijlocul străzii. După obținerea autorizațiilor, cetățenii vor fi întrebați pe rând unde să facă scurgerea și se vor încheia procese-verbale.

 D-l Bute: Drumul Livada-Orașu Nou. Când ajung aici cu lucrările, nu pot face, contracost, podurile oamenilor?

 D-l primar: Nu se poate. E proiect finanțat de Ministerul Transporturilor. Am vorbit cu ei și referitor la faptul să cumpărăm materialul pe care-l frezează de pe drum.

 D-l Vas: Numai să fie finalizat drumul. Am auzit că s-au terminat banii.

 D-l Covacs: Ați reușit să comandați oglinda?

 D-l primar: Da, e acolo în spatele mesei.

 D-l viceprimar: Posibil să o punem mâine.

 D-l Talpoș: Cât costă?

 D-l primar: 600, e de 80.

 D-l Talpoș: Dacă mai rămâne una în plus, trebuie pe drumul ce vine de la Pop, la nr. 1.

 D-l Covacs: Atunci când veți monta, nu veți merge să și curățați puțin? Au crescut salcâmii.

 D-l viceprimar: Curățăm.

 D-l Haidu: La baraj, dacă mai aveți containere. Sunt foarte pline și oamenii întreabă. Cele existente sunt insuficiente.

 D-l Talpoș: O rugăminte în legătură cu asfaltul ce se toarnă. E vorba de 280-300 m în plus. Anul viitor renunțăm la această lungime în favoarea celor care renunță acum pentru noi. Să facem cumva să ajungem până la str. Principală.

 D-l primar: Cine renunță la 300 m de asfalt? Găsiți o variantă. Eu sunt partener la orice.

 D-l Torz: Și la noi se oprește asfaltarea la mijlocul străzii.

 D-l primar: Plusul e 110.000 lei. Nu e vorba de bani, atât avem voie să facem.

 D-l Nistor: Asfaltul s-a discutat. E vorba și de drumurile agricole, e nevoie de ele. Le putem face cu forțe proprii?

 D-l primar: Numai din forțe proprii le putem face, dar să se și circule pe ele.

 Domnii consilieri declară că nu mai au de ridicat alte probleme.

 **Ședința ordinară a Consiliului local al comunei Orașu Nou, din data de 28.07.2021, se declară închisă la ora 20:30.**

 **Președinte de ședință, Secretar general,**

 Dumitru Torz Sonia-Teodora Stan